



FEMA



משאבים זמינים

# גובה שיטפונות חזויים בעקבות הוריקן סנדי (ABFE)

כאשר קהילות מתחילות להתאושש מההשפעות ההרסניות של הוריקן סנדי, חשוב להפיק לקחים ולנקוט בצעדי הפחתת סיכונים כדי לוודא שמבנים שייבנו מחדש יהיו חזקים יותר, בטוחים יותר ופחות רגישים לאירועי שיטפונות עתידיים.

לפני הוריקן סנדי, הסוכנות הפדרלית לשעת חירום (FEMA), האחראית על תוכנית ביטוח השיטפונות הלאומית (NFIP), עסקה בלימוד מחדש של אזורים בקווי החוף של ניו ג'רזי וניו יורק כדי לעדכן את מפות שיעורי ביטוח שיטפונות (FIRM). המפות המעודכנות האלה היו אמורות להימסר לפקידים ברמת המדינה וברמה המקומית באמצע שנת 2013. מכיוון שה-FIRM הקיימות עבור אזורים אלה פותחו לפני למעלה מ-25 שנה, ומכיוון שה-FIRM המעודכנות עדיין אינן מוכנות, חשוב מאד לספק גובה שיטפונות חזויים (ABFE) בטווח הקצר כדי לתמוך במאמצי השיקום.

ה-ABFE מתבססים על מדע והנדסה מוכחים, והם נגזרו מנתונים מעודכנים יותר ותוך שימוש בשיטות מחקר משופרות בהשוואה ל-FIRM הקיימות. על בסיס הערכה שהתבצעה בעקבות הסופות האחרונות, כולל הוריקן סנדי, FEMA הגיעה למסקנה שגובה השיטפונות הקיימים המוצגים ב-FIRM קיימות מסוימות אינן משקפים כראוי את סיכון השיטפון הנוכחי באזורי החוף. במרבית המקרים, ה-ABFE משקפים גובה שיטפונות גבוה יותר מאשר ה-FIRM הנמצאות בתוקף כיום. בעלי בתים ועסקים צריכים לפנות לפקיד הבינוי ברשות המקומית שלהם כדי להבין באופן מלא את הדרישות הכרוכות בשימוש ב-ABFE לצורכי מאמצי השיקום.

ABFE יועמדו לרשות הקהילות באזורים הבאים:

■ מחוזות במדינת ניו ג'רזי: אטלנטיק, ברגן, ברלינגטון, קייפ מאי, אסקס, מידלסקס, מונמות', אושן ויוניון.

מחוזות במדינת ניו יורק: ברונקס, קינגס, ניו יורק, ריצ'מונד, קווינס ווסצ'סטר.

- למידע על פעולות השיקום בעקבות הוריקן סנדי בקר בכתובת: <http://www.fema.gov/sandy>
- כדי להגיש בקשה לסיוע לנפגעי אסון בקר בכתובת: <http://www.disasterassistance.gov>
- מידע נוסף על גובה שיטפונות חזויים יהיה זמין בדצמבר 2012 באתר אזורי החוף של מחוז 2 של FEMA, בכתובת: <http://www.region2coastal.com>
- כדי לשאול שאלות ולקבל מידע על ביטוח שיטפונות ומידע כללי בנושא גובה שיטפונות חזויים, טלפן למרכז הסיוע של תוכנית ביטוח השיטפונות הלאומית: 1-800-427-4661.
- כדי ללמוד כיצד לבנות מבנים בטוחים יותר וחזקים יותר וכיצד להקטין באופן פוטנציאלי את פרמיות ביטוח השיטפונות שלך הורד את עלון המידע FEMA בונה משאבים מדעיים כדי לסייע בשיקום בעקבות הוריקן סנדי על ידי ביקור בכתובת <http://www.fema.gov/library/viewRecord.do?id=6651>
- כדי לברר האם אתה זכאי למענקים והלוואות לצורכי הקטנת סיכונים, בקר בכתובת: <http://www.fema.gov/hazard-mitigation-assistance>
- כדי לדעת יותר על תוכנית ביטוח השיטפונות הלאומית או כדי למצוא סוכן ביטוח, בקר בכתובת: <http://www.floodsmart.gov/floodsmart> או טלפן 1-888-229-0437
- למידע אודות תקן הבנייה המקומי והדרישות לצורכי קבלת היתר בנייה, פנה לפקיד הקהילה שלך.

בעלי פוליסות של NFIP צריכים גם להיות מודעים לחקיקה עדכנית, שעשויה להשפיע על שיעורי הביטוח שלהם בעתיד. חוק הרפורמה בביטוח שיטפונות של ביגרט-וטרס משנת 2012 מחייב את ה-NFIP לבטל את הסובסידיות וההנחות בביטוח שיטפונות ולהגדיל את שיעורי הביטוח כדי לשקף את סיכון השיטפונות בפועל. דרישות אלה עשויות להשפיע באופן משמעותי על שיעורי הביטוח שך נכסים, שאינם עומדים בדרישות של ה-NFIP, ונכסים שלא יעמדו בגובה השיטפונות החזויים העתידיים צפויים לעלייה משמעותית בפרמיות.

המידע ששימש לפיתוח ה-ABFE יהיה חלק מהמידע שישמש לעדכון ה-FIRM. שיעורי פרמיות הביטוח לא יעלו, וחובת הרכישה לא תיזום אלא לאחר שגובהי השיטפונות החזויים המעודכנים יעברו בדיקה והערות, ויאומצו על ידי הממשל המקומי. FEMA מאד ממליצה שקהילות ישתמשו ב-ABFE כדי לבנות מחדש מבנים חזקים יותר, בטוחים יותר, ופחות רגישים לאירועי שיטפונות עתידיים.

אספקת נתונים מדויקים ובזמן על סיכוני שיטפונות היא רק אחת מהדרכים שבה FEMA מסייעת למקבלי החלטות לוודא שקהילות באזורי החוף של ניו יורק וניו ג'רזי ישקמו את עצמן באופן חכם יותר



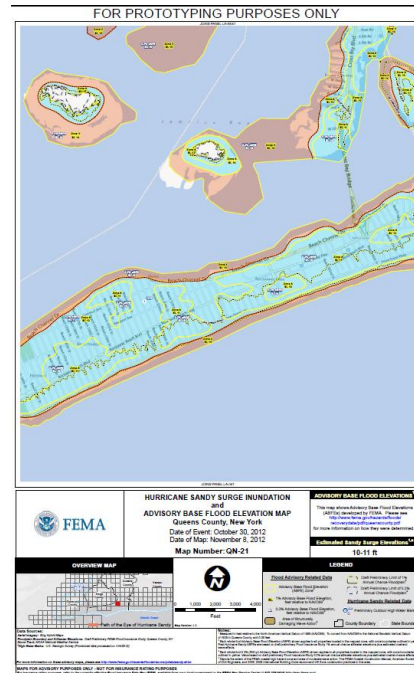
וחזק יותר בעקבות האירוע ההרסני הזה.

למידע נוסף על ה-ABFE בקר בכתובת [www.Region2Coastal.com](http://www.Region2Coastal.com) בדצמבר 2012. בנוסף לכך, חשוב שבעלי בתים ובעלי עסקים יעבדו עם הפקידים ברשות המקומית שלהם כדי להבין עד תום את הדרישות לשימוש ב-ABFE בעת בנייה מחדש. ההחלטות שבעלי בתים ובעלי עסקים מקבלים כיום עשויות לעזור להבטיח עתיד בטוח יותר וחזק יותר לבני המשפחה או לעסק שלהם

**לפני בנייה מחדש, בעלי בתים ובעלי עסקים צריכים להתייעץ עם נציגי הרשות המקומית שלהם כדי לקבוע מהו הגובה המינימלי המוכתב בחוק עבור הבית או הבניין שלהם.**

שכבות נתונים גיאוגרפיים - מרחביים ומפות עבור אזורים אלה יהיו זמינות באתר האינטרנט של אזור החוף של מחוז מס' 2 של FEMA, <http://www.region2coastal.com> בדצמבר 2012. מידע זה ילווה בהנחיות לפקידים ברמה הפדרלית, ברמת המדינה וברמה המקומית, שנועד לסייע להם בקבלת החלטות מושכלות בנושא הבנייה מחדש.

השימוש ב-ABFE הוכיח את עצמו במאמצי השיקום בעקבות הוריקן קתרינה (2005). הרבה קהילות בלואיזיאנה ובמיסיסיפי אימצו את ה-ABFE, וזה גרם לבעלי בתים ובעלי עסקים לבנות מחדש גבוה יותר ובטוח יותר, ובחלק מהמקרים הביא להנחות בפרמיות ביטוח שיטפונות לבעלי פוליסות באזורים עתירי-סיכון.



בניו ג'רזי ובניו יורק, פקידים ברמה הפדרלית, ברמת המדינה וברמה

המקומית, קבלני בניין, אדריכלים,

אב-טיפוס של ABFE לצורכי המחשה בלבד

מבטחים, בעלי בתים ובעלי עסקים צריכים להשתמש ב-ABFE כדי לקבל החלטות מושכלות אודות בנייה מחדש, ולהקטין את ההשפעה של אירועי שיטפונות עתידיים. מי שיבחר לא להשתמש ב-ABFE יחמיץ הזדמנות משמעותית להקטין את סיכון השיטפונות העתידי שלו.

בנוסף לכך, קהילות המשתתפות במערכת סיווג הקהילות של ה-NFIP יכולות לקבל הכרה בעקבות אימוץ תקנים גבוהים יותר מדרישות המינימום של ה-NFIP, שתבטא בהנחות בפרמיות של בעלי פוליסות באזורים עתירי-סיכון.