



FEMA



Advisory Base Flood Elevations (ABFE) a seguito all'uragano Sandy

Mentre le comunità cominciano a riprendersi dai devastanti effetti dell'uragano Sandy, è importante riconoscere quanto appreso e mettere in pratica azioni di mitigazione del rischio in grado di garantire che le strutture vengano ricostruite in maniera più solida, più sicura e meno vulnerabile ad alluvioni future.

Prima del passaggio dell'uragano Sandy, la Federal Emergency Management Agency (FEMA), come amministratrice del Programma nazionale di assicurazione contro le inondazioni (NFIP), stava studiando nuovamente le zone dei litorali del New Jersey e dello stato di New York al fine di aggiornare le Mappe per le tariffe delle assicurazioni contro le inondazioni (FIRM). Era stato stabilito che queste mappe aggiornate avrebbero dovuto essere recapitate ai funzionari locali e statali intorno alla metà del 2013. Poiché le FIRM esistenti per queste zone sono state create più di 25 anni fa e quelle aggiornate devono ancora essere completate, è essenziale fornire i valori a breve termine degli Advisory Base Flood Elevations (ABFE, innalzamenti del livello delle acque dal suolo) per sostenere gli sforzi di ricostruzione.

Gli ABFE si basano semplicemente sulla scienza e sull'edilizia, sono derivati da dati più recenti e hanno migliorato le metodologie di studio rispetto alle FIRM esistenti. In base a una valutazione successiva agli uragani recenti, compreso Sandy, la FEMA ha stabilito che i parametri degli ABFE illustrati in alcune FIRM esistenti non riflettono in maniera adeguata il rischio corrente di inondazioni sulla linea costiera. Nella maggior parte dei casi, i parametri ABFE riflettono valori più elevati di innalzamento del livello delle acque rispetto alle FIRM regolari correnti. I proprietari di casa e i titolari di aziende devono consultare il funzionario tecnico locale per comprendere gli eventuali requisiti per l'utilizzo dei parametri ABFE durante gli sforzi di ricostruzione.

I parametri degli ABFE saranno disponibili per le comunità delle seguenti aree:

- Contee del New Jersey: Atlantic, Bergen, Burlington, Cape May, Essex, Hudson, Middlesex, Monmouth, Ocean e Union.
- Contee dello stato di New York: Bronx, Kings, New York, Richmond, Queens, e Westchester.

Risorse disponibili

- Per informazioni riguardanti la ricostruzione a seguito dell'uragano Sandy è possibile visitare il sito Web: www.fema.gov/sandy
- Per richiedere assistenza per lo stato di calamità, è possibile visitare il sito Web: <http://www.disasterassistance.gov/>
- Ulteriori informazioni riguardanti gli ABFE saranno disponibili nel mese di dicembre 2012 sul sito Web: www.Region2Coastal.com
- Per porre domande e ottenere informazioni sulle assicurazioni contro le inondazioni e informazioni generale sugli ABFE, è possibile chiamare il Centro assistenza per il Programma nazionale di assicurazione contro le inondazioni (NFIP) al numero 1-800-427-4661
- Per avere informazioni su come costruire in maniera più solida e sicura e ridurre potenzialmente i premi delle assicurazioni contro le inondazioni è possibile scaricare la brochure *Risorse della FEMA sulla scienza delle costruzioni per fornire assistenza nella fase di ricostruzione successiva al passaggio dell'uragano Sandy* visitando la pagina Web <http://www.fema.gov/library/viewRecord.do?id=6651>
- Per verificare la propria idoneità ai sussidi e ai prestiti per la Mitigazione del rischio, è possibile visitare la pagina Web: www.fema.gov/hazard-mitigation-assistance
- Per avere maggiori informazioni sul Programma nazionale di assicurazione contro le inondazioni (NFIP) oppure trovare un agente assicurativo, è possibile visitare il sito Web: www.FloodSmart.gov oppure chiamare il numero 1-888-229-0437
- Per informazioni sul regolamento edilizio locale e sui permessi richiesti, è necessario contattare i rappresentanti della propria comunità

Gli strati dei dati geospaziali e le mappe di queste aree saranno disponibili attraverso il sito Web www.Region2Coastal.com della FEMA nel mese di dicembre 2012. Queste informazioni verranno accompagnate da indicazioni sul modo in cui informare i funzionari locali, statali e federali e su come assisterli nella formulazione di una decisione informata sulla ricostruzione.

I parametri degli ABFE sono stati utilizzati con successo nell'ambito degli sforzi di ricostruzione successivi all'uragano Katrina (2005). Molte comunità della Louisiana e del Mississippi hanno adottato i parametri degli ABFE e questo ha fatto sì che i proprietari di casa e i titolari delle aziende ricostruissero case più sicure e più alte e, in alcuni casi, ha determinato sconti sui premi delle assicurazioni contro le inondazioni per i detentori delle polizze residenti in zone ad alto rischio.

Nel New Jersey e nello stato di New York, i funzionari locali, statali e federali, i costruttori, gli architetti, gli addetti delle assicurazioni, i proprietari di casa e i titolari delle aziende devono usare i parametri degli ABFE per prendere decisioni informate sulla ricostruzione e per mitigare l'impatto di alluvioni future. Coloro i quali sceglieranno di non utilizzare i parametri degli ABFE perderanno un'importante opportunità di mitigare il rischio futuro di inondazioni.

Inoltre, le comunità che partecipano al Community Rating System dell'NFIP possono ricevere credito per adottare standard più elevati rispetto ai requisiti minimi dell'NFIP, che a loro volta determinano sconti sui premi per i detentori delle polizze residenti in zone ad alto rischio.

I detentori delle polizze dell'NFIP devono inoltre essere al corrente della legislazione recente in grado di influire sulle tariffe assicurative future. Il Biggert-Waters Flood Insurance Reform Act del 2012 richiede all'NFIP di eliminare i sussidi e gli sconti delle assicurazioni contro le inondazioni e di aumentare le tariffe affinché

riflettano l'effettivo rischio di inondazioni. Queste condizioni potranno avere in futuro un impatto significativo sulle tariffe delle proprietà non conformi ai requisiti dell'NFIP; inoltre, le proprietà non conformi con i parametri degli ABFE subiranno aumenti significativi dei premi.

Le informazioni utilizzate per sviluppare i parametri degli ABFE faranno parte di ciò che viene usato per aggiornare le FIRM. Le tariffe dei premi delle assicurazioni non aumenteranno e i requisiti di acquisto obbligatori non risulteranno validi fino a che i nuovi requisiti ABFE non saranno stati rivisti, commentati e adottati dai governi locali. Le comunità vengono fortemente incoraggiate a utilizzare i requisiti ABFE per ricostruire in maniera più solida e sicura e meno vulnerabile ad alluvioni future. L'offerta di dati affidabili e tempestivi sui rischi delle inondazioni rappresenta solo un modo attraverso il quale la FEMA aiuta i decision maker a garantire che le comunità residenti sul litorale dello stato di New York e del New Jersey possano ristabilirsi in maniera più intelligente e solida a seguito di questo evento devastante.



Prototipo di parametri degli ABFE ad esclusivo scopo illustrativo.

Per ulteriori informazioni riguardanti i parametri degli ABFE è possibile visitare il sito Web www.Region2Coastal.com nel mese di dicembre 2012. Inoltre, sarà importante per i proprietari di casa e i titolari delle aziende collaborare con i funzionari locali per comprendere appieno tutti i requisiti per l'uso dei parametri degli ABFE nella ricostruzione. Le decisioni che i proprietari di casa e i titolari delle aziende prendono oggi possono contribuire a creare un futuro più sicuro e più solido per la loro famiglia o la loro attività.

Prima di procedere con la ricostruzione, i proprietari di casa e i titolari delle aziende devono consultare i funzionari governativi locali al fine di determinare gli innalzamenti obbligatori per la loro casa o il loro edificio.