



FEMA



Доступные ресурсы

Базовые отметки уровня наводнения после урагана «Сэнди» (ABFE)

По мере того как мы преодолеваем катастрофические последствия урагана «Сэнди», важно извлечь уроки и предпринять предупредительные меры, чтобы обеспечить отстройку более укрепленных, безопасных и прочных объектов, устойчивых к наводнениям в будущем.

Накануне урагана «Сэнди» Федеральное агентство по чрезвычайным ситуациям (Federal Emergency Management Agency (FEMA)), отвечающее за осуществление Национальной программы страхования от наводнений (NFIP), занималось изучением прибрежных районов Нью-Джерси и Нью-Йорка с целью внесения обновлений в карты ставок страхования от наводнений (FIRM). Эти обновленные карты должны были быть переданы властям штата и муниципальным органам в середине 2013 г. Так как текущие FIRM этих районов были разработаны более 25 лет назад, а новые FIRM все еще находятся в процессе оформления, необходимо установить временные базовые отметки уровня наводнения (ABFE) для того, чтобы можно было выполнять восстановительные работы.

ABFE основываются на научно-инженерных принципах. Они вычисляются на основе более свежих, в сравнении с предыдущими FIRM, данных и усовершенствованных исследовательских методик. Согласно анализу, проведенному после недавних штормовых явлений, включая ураган «Сэнди», FEMA установила, что базовые отметки уровня наводнения, указанные на некоторых текущих FIRM, не соответствуют истинным рискам наводнений в прибрежных зонах. В большинстве случаев в ABFE указываются более высокие базовые отметки уровня наводнения, чем в текущих FIRM. Собственники жилых и офисных помещений должны проконсультироваться с местными органами власти, ответственными за строительство, чтобы разобраться в требованиях к использованию ABFE при выполнении восстановительных работ.

ABFE будут установлены для следующих районов:

- Округа штата Нью-Джерси: Atlantic, Bergen, Burlington, Cape May, Essex, Hudson, Middlesex, Monmouth, Ocean и Union.
- Округа штата Нью-Йорк: Bronx, Kings, New York, Richmond, Queens и Westchester.

- Дополнительная информация о преодолении последствий урагана «Сэнди» — на сайте www.fema.gov/sandy
- Чтобы оформить заявку на помощь для преодоления последствий стихийного бедствия, посетите <http://www.disasterassistance.gov/>
- Дополнительная информация о базовых отметках уровня наводнения будет доступна в декабре 2012 г. на сайте FEMA www.Region2Coastal.com
- По телефону Центра поддержки участников национальной программы страхования от наводнений 1-800-427-4661 можно получить ответы на вопросы, информацию о страховании от наводнений и базовых отметках уровня наводнения
- По адресу <http://www.fema.gov/library/viewRecord.do?id=6651> приводятся материал FEMA «Научные ресурсы в помощь восстановительным работам после урагана «Сэнди»» (FEMA Building Science Resources to Assist with Reconstruction After Hurricane Sandy Factsheet) — из него можно получить информацию о принципах строительства безопасных и укрепленных жилищ и о том, как потенциально снизить размер премий по страховкам от наводнений
- Чтобы проверить наличие у вас права на гранты и займы для смягчения опасностей (Hazard Mitigation grants/loans), посетите www.fema.gov/hazard-mitigation-assistance
- Дополнительная информация о Национальной программе страхования от наводнений, а также поиск страхового агента — на сайте www.FloodSmart.gov или по тел. 1-888-229-0437
- Информация о местных правилах строительства и разрешениях — в местных органах власти.

В декабре 2012 г. на сайте FEMA www.Region2Coastal.com будут размещены геопространственные данные и карты этих районов. Эти данные будут сопровождаться рекомендациями для федеральных, региональных и местных органов управления, чтобы решения, принимаемые в ходе восстановительных работ, были информированными.

ABFE успешно применялись в восстановительных работах после урагана «Катрина» (2005 г.). Многие районы в Луизиане и Миссисипи установили ABFE, что заставило собственников жилых и офисных помещений отстроить более безопасные объекты на более высоком уровне, а в некоторых случаях привело к снижению премий по страховкам от наводнения в особо подверженных риску зонах.

В Нью-Джерси и Нью-Йорке федеральные, региональные и местные органы управления, строители, архитекторы, страховщики, собственники жилых и офисных помещений должны пользоваться ABFE, чтобы принять информированные решения о том, как проводить восстановительные работы и минимизировать риск ущерба от наводнений в будущем. Если человек принимает решение не использовать ABFE, он упускает ценную возможность снизить риск вреда от будущих наводнений.

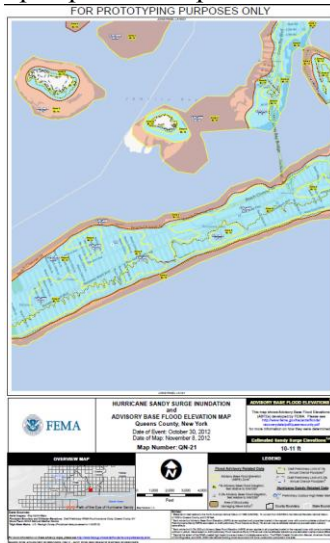
Также районы, участвующие в Системе рейтинга районов Национальной программы страхования от наводнений (NFIP's Community Rating System), смогут получить компенсации за использование более высоких стандартов, чем минимальные стандарты NFIP, что приведет к снижению размера премий по страховкам в особо подверженных риску районах.

Владельцы полисов NFIP должны знать о недавно принятом законодательстве, которое может повлиять на ставки по их полисам в будущем. Закон Биггерта-Уотерса о реформировании системы страхования от наводнений 2012 г. предписывает NFIP отказаться от субсидий и скидок при страховании от наводнений и увеличить ставки, чтобы привести их в соответствие

с непосредственным риском наводнений. Эти положения в будущем могут иметь значительное влияние на ставки страхования объектов, которые не соответствуют требованиям NFIP, и собственникам объектов, которые не соответствуют будущим базовым отметкам уровня наводнения, придется платить значительно более высокие страховые премии.

Информация, использованная для разработки ABFE, также будет использоваться для обновления FIRM. Пока обновленные базовые отметки уровня наводнения не будут изучены, обсуждены и приняты местными органами власти, страховые ставки не повысятся, а требования к обязательному приобретению применяться не будут. Настоятельно рекомендуется пользоваться ABFE — это обеспечит отстройку более крепких, безопасных и устойчивых к будущим наводнениям объектов.

Предоставление надежных и свежих данных о рисках наводнения — это лишь одно из направлений, в котором работает FEMA, чтобы помочь властям принять такие решения, которые сделают прибрежные зоны Нью-Йорка и Нью-Джерси более сильными и подготовленными на будущее.



Прототип ABFE приводится только для иллюстрации.

Дополнительная информация об ABFE — на сайте www.Region2Coastal.com в декабре 2012 г. Также собственникам жилых и офисных помещений необходимо сотрудничать с местными органами власти и полностью разобраться в требованиях к применению ABFE при восстановительных работах. Решения, которые собственники жилых и офисных помещений примут сегодня, помогут обеспечить безопасное, защищенное будущее их семей и компаний.

Перед началом восстановительных работ собственники жилых и офисных помещений должны проконсультироваться с местными органами управления насчет требований к уровню фундамента дома/здания.