



FEMA



# Sandy Kasırgası Temel Su Baskını Kot Tavsiyeleri (ABFE)

Topluluklar, Sandy Kasırgasının yıkıcı etkilerini atlarmaya başlarken, çıkarılan derslerin anlaşılması ve binaların daha güvenli, daha sağlam ve gelecekteki su baskını olaylarına karşı daha sağlam olarak yeniden yapılması için hafifletici önlemler alınması önemlidir.

Sandy Kasırgasından önce, Ulusal Su Baskını Sigorta Programı'nın (NFIP) idarecisi Federal Acil Durum Yönetimi Kuruluşu (FEMA), Su Baskını Sigorta Oranı Haritalarını (FIRM) güncellemek amacıyla New Jersey ve New York kıyı şeridini incelemekteydi. Güncellenen haritalar, eyalet ve yerel yetkililere 2013 yılının ortalarında gönderilecektir. Bu bölgelerle ilgili mevcut FIRM'ler 25 yılda daha uzun süre önce geliştirildiğinden ve güncellenen FIRM'ler daha tamamlanmadığından, yeniden yapılanma çalışmalarını desteklemek amacıyla yakın vadeli Temel Su Baskını Kotları Tavsiyeleri (ABFE) sunmak büyük önem taşımaktadır.

ABFE'ler, sağlam temelli bilim ve mühendisliğe dayanır ve mevcut FIRM'lerle karşılaştırıldığında daha yakın tarihli verileri ve iyileştirilmiş çalışma yöntemlerini temel alır. Sandy Kasırgası dahil, yakın tarihli kasırga değerlendirmelerine dayanarak FEMA, bazı mevcut FIRM'lerde gösterilen temel su baskını kotlarının şu anki kıyı su baskını riskini yeterli şekilde yansıtmadığını belirlemiştir. Çoğu durumda ABFE'ler, mevcut düzenleyici FIRM'lerden daha yüksek su baskını kotlarını yansıtır. Konut ve işletme sahipleri, yeniden yapılandırma çalışmalarında ABFE'lerin kullanılmasına ilişkin gereklilikleri eksiksiz olarak anlamak için yerel bina yetkilileriyle görüşmelidir.

Aşağıdaki bölgelerdeki topluluklara ABFE'ler sunulacaktır:

- New Jersey İlçeleri: Atlantic, Bergen, Burlington, Cape May, Essex, Hudson, Middlesex, Monmouth, Ocean ve Union.
- New York İlçeleri: Bronx, Kings, New York, Richmond, Queens ve Westchester.

## Mevcut Kaynaklar

- Sandy Kasırgasının Atlatılmasına ilişkin daha fazla bilgi için: [www.fema.gov/sandy](http://www.fema.gov/sandy)
- Felaket Yardımı başvurusunda bulunmak için: <http://www.disasterassistance.gov/>
- Temel Su Baskını Kot Tavsiyeleri hakkında ek bilgiler Aralık 2012'den itibaren FEMA Bölge II Kıyı İnternet sitesinde yayınlanacaktır: [www.Region2Coastal.com](http://www.Region2Coastal.com)
- Su baskını sigortası hakkında soru sormak ve bilgi edinmek ve Temel Su Baskını Kot Tavsiyeleri hakkında genel bilgiler için 1-800-427-4661 no.lu telefondan Ulusal Su Baskını Sigorta Programı Yardım Merkezini arayın.
- Daha güvenli ve dayanıklı binalar inşa etmek ve su baskını sigorta primlerinizi potansiyel olarak düşürmek hakkında bilgi için, *Sandy Kasırgasından Sonra Yeniden Yapılanmaya Yardımcı Olacak FEMA Bina Bilimsel Kaynakları* belgesini şu adresten indirin: <http://www.fema.gov/library/viewRecord.do?id=6651>
- Tehlike Azaltma hibeleri ve kredilerini almak için uygun olup olmadığınızı öğrenmek için: [www.fema.gov/hazard-mitigation-assistance](http://www.fema.gov/hazard-mitigation-assistance)
- Ulusal Su Baskını Sigorta Programı hakkında daha fazla bilgi veya bir sigorta acentesi bulmak için: [www.FloodSmart.gov](http://www.FloodSmart.gov) veya Tel: 1-888-229-0437
- Yerel bina kuralları ve ruhsat gereklilikleri hakkında daha fazla bilgi için, topluluk yetkililerinizle irtibata geçin

Bu alanlara ilişkin jeo-uzamsal katmanlar ve haritalar Aralık 2012'de FEMA Bölgesi II Kıyı İnternet sitesinde, [www.Region2Coastal.com](http://www.Region2Coastal.com) yayınlanacaktır. Bu bilgilerle birlikte Federal, eyalet ve yerel yetkilileri bilgilendirmek ve yeniden yapılandırma konusunda bilgilendirilmiş kararlar vermelerine yardımcı olmak için yönergeler de verilecektir.

Katrina Kasırgasından sonra (2005) ABFE'ler yeniden yapılandırma çalışmalarında başarılı bir şekilde kullanılmıştır. Louisiana ve Mississippi'de pek çok topluluk ABFE'leri benimsemiş ve konut ve işletme sahipleri daha yüksek ve daha güvenli yeniden yapılandırmalar gerçekleştirmiş ve bazı durumlarda yüksek riskli alanlardaki poliçe sahipleri su baskını sigorta primi indirimleri elde etmişlerdir.

New Jersey ve New York'ta Federal, eyalet ve yerel yetkililer, inşaatçılar, mimarlar, sigorta profesyonelleri, konut ve işletme sahipleri; yeniden yapılandırma için bilgilendirilmiş kararlar almak ve gelecekteki su baskını olaylarının etkisini

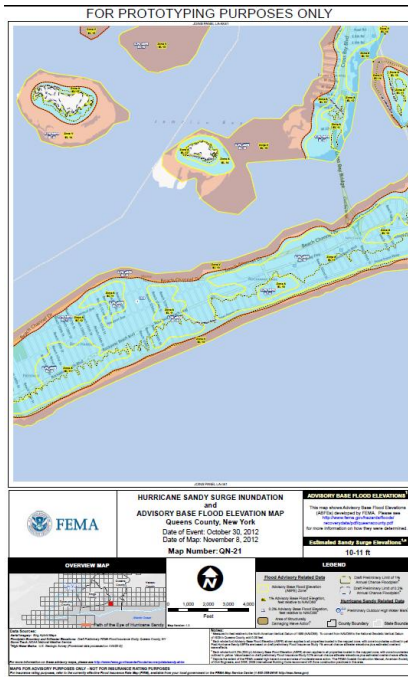
azaltmak için ABFE'leri kullanmalıdır. ABFE kullanmayanlar, gelecekteki su baskını riskini azaltmak için önemli bir fırsatı kaçıracaktır. Ayrıca, NFIP'nin Topluluk Derecelendirme Sistemi'ne katılan topluluklar,

NFIP'nin minimum gerekliliklerinden daha yüksek standartları benimsedikleri için kredi alabilir, bu da yüksek riskli alanlardaki poliçe sahiplerine prim indirimi sağlayabilir.

NFIP poliçe sahipleri, gelecekteki sigorta oranlarını etkileyebilecek yakın tarihli mevzuat konusunda da bilgi sahibi olmalıdır. 2012 Biggert-Waters Su Baskını Sigorta Reformu Yasası, NFIP'den su baskını sigorta

ödeneklerini ve indirimlerini kaldırmasını ve oranları asıl su baskını riskini yansıtacak şekilde yükseltmesini istemektedir. Bu hükümler, NFIP gerekliliklerine uymayan konutların oranları üzerinde gelecekte önemli etkiler yaratabilir ve gelecekteki temel su baskını kotlarına uymayan konutların primleri önemli ölçüde artacaktır.

ABFE'leri geliştirmek için kullanılan bilgiler, FIRM'leri güncellemek için kullanılacak bilgilerin parçası olacaktır. Revize temel su baskını kotları yerel yönetimler tarafından incelenmeden, yorumlanmadan ve benimsenmeden sigorta primi oranlarında artış yapılmayacak ve zorunlu satın alma gereklilikleri geçerli olmayacaktır. Topluluklara, daha sağlam, daha güvenli ve gelecekteki su baskını olaylarına karşı daha dayanıklı binalar inşa etmek için ABFE'leri kullanmaları tavsiye edilir. FEMA, New York ve New Jersey'in kıyı şeridi topluluklarının bu yıkıcı olayı daha akılcı ve sağlam bir şekilde atlattıklarından emin olmalarına yardımcı olmak amacıyla karar vericilere güvenilir ve doğru zamanlı su baskını tehlikesi verileri sunar.



Örnek amaçlı ABFE prototipi

ABFE hakkında ek bilgi için, Aralık 2012'de [www.Region2Coastal.com](http://www.Region2Coastal.com) adresini ziyaret edin. Ayrıca, yeniden yapılandırmada ABFE'leri kullanma gerekliliklerini eksiksiz olarak anlamaları için konut ve işletme sahiplerinin yerel yetkilileriyle birlikte çalışmaları önemlidir. Konut ve işletme sahiplerinin şu anda aldığı kararlar, aileleri veya işletmeleri için daha güvenli ve daha sağlam bir gelecek oluşturmalarına yardımcı olabilir.

*İnşaata başlamadan önce konut ve işletme sahipleri, ev veya binaları için zorunlu kotları belirlemek amacıyla yerel yönetim yetkililerine danışmalıdır.*