



FEMA



Độ cao Lũ lụt Cơ sở Tư vấn trong Con bão Sandy (ABFE)

Vì các cộng đồng bắt đầu phục hồi từ các tác động hủy hoại của Con bão Sandy, điều quan trọng là nhận thức được các bài học cần học hỏi và thực hiện các hành động giảm thiểu rủi ro nhằm đảm bảo các công trình được xây dựng vững chắc hơn, an toàn hơn và khả năng bị tổn hại thấp hơn đối với các sự kiện lũ lụt trong tương lai.

Trước khi xảy ra Con bão Sandy, Cơ quan Quản lý Khẩn cấp Liên bang (FEMA), là cơ quan quản lý của Chương trình Bảo hiểm Lũ lụt Quốc gia (NFIP), đã nghiên cứu lại các khu vực bờ biển New Jersey và New York để cập nhật Bản đồ Mức phí Bảo hiểm Lũ lụt (FIRM). Các bản đồ cập nhật này được dự định cung cấp cho các viên chức của tiểu bang và địa phương vào giữa 2013. Vì các bản đồ FIRM hiện có cho những khu vực này đã được phát triển từ hơn 25 năm trước và vì các bản đồ FIRM cập nhật vẫn chưa được hoàn thành, một việc rất quan trọng là cung cấp Độ cao Lũ lụt Cơ sở Tư vấn (ABFE) trong thời gian ngắn để hỗ trợ cho các nỗ lực tái xây dựng.

Dữ liệu ABFE được dựa trên công nghệ và khoa học có cơ sở và được sinh ra từ dữ liệu gần đây hơn và các phương pháp nghiên cứu được cải tiến so với các bản đồ FIRM hiện có. Được dựa trên một đánh giá sau khi có các cơn bão gần đây, bao gồm Con bão Sandy, FEMA đã xác định rằng độ cao lũ lụt cơ sở được thể hiện trên một số bản đồ FIRM hiện có không phản ánh đầy đủ rủi ro nguy cơ lũ lụt hiện tại vùng ven biển. Trong hầu hết các trường hợp, ABFE phản ánh độ cao lũ lụt cao hơn so với các bản đồ FIRM hiện tại theo quy định. Những người chủ sở hữu tài sản và doanh nghiệp cần phải kiểm tra cùng với nhân viên xây dựng tại địa phương để hiểu đầy đủ mọi yêu cầu cho việc xây dựng ABFE trong các nỗ lực tái xây dựng.

ABFE sẽ có cho cộng đồng tại các khu vực sau:

- Các hạt của New Jersey: Atlantic, Bergen, Burlington, Cape May, Essex, Hudson, Middlesex, Monmouth, Ocean và Union.
- Các hạt của New York: Bronx, Kings, New York, Richmond, Queens và Westchester.

Nguồn lực khả dụng

- Để biết thông tin về Phục hồi Con bão Sandy, vui lòng truy cập: www.fema.gov/sandy
- Để đăng ký Trợ giúp Thiên tai, vui lòng truy cập: <http://www.disasterassistance.gov/>
- Thông tin bổ sung về Độ cao Lũ lụt Cơ sở Tư vấn sẽ có vào tháng 12 năm 2012 tại Trang web Bờ biển Vùng II của FEMA, vui lòng truy cập: www.Region2Coastal.com
- Để hỏi thêm câu hỏi hoặc nhận thông tin về bảo hiểm lũ lụt và thông tin chung về Độ cao Lũ lụt Cơ sở Tư vấn, hãy gọi cho Trung tâm Trợ giúp Chương trình Bảo hiểm Lũ lụt Quốc gia theo số 1-800-427-4661
- Để biết cách xây dựng an toàn hơn và vững chắc hơn và có thể giảm phí bảo hiểm lũ lụt của bạn, hãy tải xuống bảng dữ liệu *Nguồn lực Khoa học Xây dựng của FEMA để Trợ giúp Tái xây dựng sau Con bão Sandy* bằng cách truy cập <http://www.fema.gov/library/viewRecord.do?id=6651>
- Để xem liệu bạn có đủ điều kiện để nhận các khoản vay và trợ cấp Giảm thiểu nguy cơ, vui lòng truy cập: www.fema.gov/hazard-mitigation-assistance
- Để tìm hiểu thêm về Chương trình Bảo hiểm Lũ lụt Quốc gia hoặc tìm đại lý bảo hiểm, vui lòng truy cập: www.FloodSmart.gov hoặc gọi 1-888-229-0437
- Để biết thông tin về các yêu cầu cấp phép và mã xây dựng tại địa phương, vui lòng liên hệ với các viên chức cộng đồng

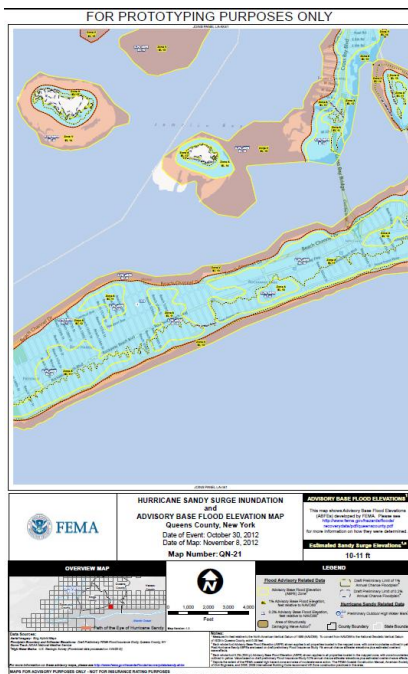
Các lớp dữ liệu không gian địa lý và bản đồ cho các khu vực này sẽ có sẵn thông qua Trang web Bờ biển Vùng II của FEMA, www.Region2Coastal.com, vào tháng 12 năm 2012. Thông tin này sẽ được kết hợp với nhau thông qua hướng dẫn để thông báo cho các viên chức của Liên bang, tiểu bang và địa phương và để giúp họ trong việc đưa ra các quyết định có hiểu biết về việc tái xây dựng.

ABFE đã được sử dụng thành công trong các nỗ lực tái xây dựng sau Con bão Katrina (2005). Nhiều cộng đồng tại Louisiana và Mississippi đã chấp nhận ABFE, đã hướng dẫn các chủ nhà và doanh nghiệp xây dựng lại cao hơn và an toàn hơn, và trong một số trường hợp đã mang lại chiết khấu phí bảo hiểm lũ lụt cho những người được bảo hiểm tại các khu vực có rủi ro cao.

Tại New Jersey và New York, các viên chức của Liên bang, tiểu bang và địa phương, các nhà xây dựng, kiến trúc sư, chuyên gia bảo hiểm, chủ tài sản và doanh nghiệp cần sử dụng ABFE để đưa ra các quyết định có hiểu biết về việc xây dựng lại và để giảm thiểu tác động của các trận lụt trong tương lai. Những người chọn không sử dụng ABFE sẽ mất đi một cơ hội đáng kể để giảm thiểu rủi ro lũ lụt trong tương lai của họ.

Bên cạnh đó, các cộng đồng tham gia Hệ thống Đánh giá Cộng đồng của NFIP có thể nhận tin

dụng cho việc chấp nhận các tiêu chuẩn cao hơn yêu cầu tối thiểu của NFIP, mang lại chiết khấu phí bảo hiểm cho những người được bảo hiểm tại các khu vực rủi ro cao.



Mẫu ABFE chỉ cho mục đích minh họa

Người được bảo hiểm NFIP cũng phải nhận thức về các yếu tố pháp lý gần đây có thể ảnh hưởng đến mức phí bảo hiểm trong tương lai của họ. Đạo luật Cải cách Bảo hiểm Lũ lụt Biggert-Waters năm 2012 kêu gọi NFIP loại bỏ các khoản trợ cấp bảo hiểm lũ lụt và chiết khấu và tăng mức phí để phản ánh rủi ro lũ lụt thực tế. Các điều luật này có thể có tác động đáng kể trong tương lai đối với mức phí cho các tài sản không tuân thủ các yêu cầu NFIP, và các tài sản không tuân thủ độ cao lũ lụt cơ sở trong tương lai sẽ thấy phí bảo hiểm tăng đáng kể.

Thông tin được sử dụng để phát triển ABFE sẽ là một phần của những gì được sử dụng để cập nhật FIRM. Mức phí bảo hiểm sẽ không tăng và các yêu cầu mua bắt buộc sẽ không được áp dụng cho đến khi độ cao lũ lụt cơ sở sửa đổi đã được xem xét, nhận xét và chấp nhận bởi các chính quyền địa phương. Chúng tôi rất khuyến khích các cộng đồng sử dụng ABFE để xây dựng lại vững chắc hơn, an toàn hơn và có khả năng bị hủy hoại thấp hơn trước các trận lụt trong tương lai. Cung cấp dữ liệu nguy cơ lũ lụt tin cậy và kịp thời chỉ là một cách mà FEMA đang giúp những người ra quyết định đảm bảo rằng các cộng đồng bờ biển của New York và New Jersey phục hồi thông minh hơn và vững chắc hơn trong cơn bão tàn phá này.



Để biết thêm thông tin về ABFE, vui lòng truy cập www.Region2Coastal.com vào tháng 12 năm 2012. Bên cạnh đó, một việc quan trọng đối với những người chủ tài sản và doanh nghiệp là làm việc với các viên chức địa phương để hiểu đầy đủ mọi yêu cầu để sử dụng ABFE khi xây dựng lại. Các quyết định do những người chủ tài sản và doanh nghiệp đưa ra bây giờ có thể giúp mang lại tương lai an toàn hơn, vững chắc hơn cho gia đình hoặc doanh nghiệp của họ.

Trước khi xây dựng, những người chủ tài sản và doanh nghiệp cần tham vấn viên chức chính quyền địa phương để xác định độ cao bắt buộc cho nhà hoặc tòa nhà của mình.